



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД БУЙ  
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24 апреля 2026 года № 251

Об утверждении муниципальной программы по использованию и охране земель на территории городского округа город Буй Костромской области на 2026 - 2028 годы

В соответствии с Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», руководствуясь Уставом муниципального образования городской округ город Буй Костромской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить муниципальную программу по использованию и охране земель на территории городского округа город Буй Костромской области на 2026-2028 годы (приложение).

2. Финансовому отделу администрации городского округа город Буй Костромской области (Голубкова И.В.) при формировании бюджета городского округа город Буй Костромской области на очередной финансовый год и плановый период предусмотреть бюджетные ассигнования на реализацию муниципальной программы по использованию и охране земель на территории городского округа город Буй Костромской области на 2026-2028 годы.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации городского округа город Буй Костромской области А.В. Смирнова.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

Первый заместитель главы администрации  
Городского округа город Буй

А. В. Смирнов

Приложение  
УТВЕРЖДЕНА  
постановлением администрации  
городского округа город Буй  
Костромской области  
от 24 апреля 2026 года № 251

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА**  
по использованию и охране земель на территории городского  
округа город Буй Костромской области на 2026-2028 годы

Раздел 1. Паспорт  
муниципальной программы по использованию и охране земель на территории  
городского округа город Буй Костромской области на 2026- 2028 годы  
(далее – муниципальная программа)

Ответственный исполнитель муниципальной программы	Комитет по управлению муниципальным имуществом городского округа город Буй
Исполнители муниципальной программы	1. Отдел городского хозяйства администрации городского округа город Буй Костромской области; 2. Отдел архитектуры и градостроительства администрации городского округа город Буй Костромской области; 3. Финансовый отдел администрации городского округа город Буй Костромской области;
Участники муниципальной программы	Организации и физические лица, принимающие участие в реализации мероприятий в муниципальной программе
Цель муниципальной программы	Повышение эффективности управления, распоряжения и использования земель на территории городского округа город Буй Костромской области
Задачи муниципальной программы	1. Использование и охрана земель на территории городского округа город Буй Костромской области 2. Обеспечение организации рационального использования и охраны земель на территории городского округа город Буй Костромской области
Сроки реализации муниципальной программы	2026-2028 годы
Целевые показатели	1. Количество размещенной информации по охране

муниципальной программы	земель, земельного законодательства Российской Федерации на официальном сайте администрации. 2. Количество проведенных мероприятий по вопросам охраны земель (выявленных фактов самовольного занятия земельных участков). 3. Количество мероприятий по контролю за использованием земель по целевому назначению.					
Объемы и источники финансирования муниципальной программы	Годы	Всего, тыс.руб.	В том числе:			
			Обл. бюджет	Фед. бюджет	Мест. бюджет	Другие источники
	2026	0	0	0	0	0
	2027	15	0	0	15	0
2028	15	0	0	15	0	
Ожидаемые конечные результаты реализации муниципальной программы	Упорядочение землепользования; вовлечение в оборот новых земельных участков; эффективное использование и охрана земель; восстановление нарушенных земель; повышение экологической безопасности населения на территории городского округа город Буй Костромской области и качества его жизни; увеличение налогооблагаемой базы					

## Раздел 2. Характеристика текущего состояния сферы реализации муниципальной программы

2.1. Земля является важнейшей частью биосферы, ее использование неразрывно связано с другими природными объектами: водами, лесами, животным и растительным миром, полезными ископаемыми. Без рационального использования и охраны земли невозможно устойчивое использование иных природных ресурсов. Бесхозяйственное отношение к земле наносит вред окружающей среде, приводит к разрушению почвенного слоя, химическому и радиоактивному загрязнению, ухудшению состояния всего природного комплекса.

Земля используется и охраняется в Российской Федерации как основа жизни и деятельности народов, проживающих на соответствующей территории. Эта формула служит фундаментом прав и обязанностей государства, занятия общества и землепользователей использованием и охраной земли в соответствии с действующим законодательством. Использование значительных объемов земельного фонда в различных целях накладывает определенные обязательства по сохранению природной целостности всех звеньев экосистемы окружающей среды.

В природе все взаимосвязано. Поэтому нарушение правильного функционирования одного из звеньев, будь то лес, животный мир, земля, ведет к

дисбалансу и нарушению целостности экосистемы. Территории природного комплекса - водные ландшафты, озелененные пространства природоохранные зоны и другие выполняют важнейшую роль в решении задачи обеспечения условий устойчивого развития территории городского округа город Буй Костромской области.

2.2. Муниципальная программа направлена на создание благоприятных условий для использования и охраны земель на территории городского округа Буй Костромской области.

2.3. Нерациональное использование земли, потребительское отношение приводят к деградации ее природных свойств. Охрана земель эффективна только при условии рационального землепользования.

2.4. Проблемы устойчивого социально-экономического развития городского округа город Буй Костромской области и экологически безопасной жизнедеятельности его жителей тесно связаны с решением вопросов охраны и использования земель. На уровне городского округа возможно самостоятельно решать местные проблемы охраны и использования земель комплексно, в интересах нынешнего и будущих поколений.

2.5. Экологическое состояние земель в среднем хорошее, но стихийные несанкционированные свалки, оказывают отрицательное влияние на окружающую среду, и усугубляют экологическую обстановку.

2.6. В обязанности собственников и арендаторов земельных участков на территории городского округа город Буй Костромской области для охраны земель входит:

- использовать земли в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе как природному объекту;

- осуществлять мероприятия, предусмотренные законодательством Российской Федерации, в целях охраны земель;

- не допускать загрязнение, истощение, деградацию, порчу, уничтожение земель и почв и иное негативное воздействие на земли и почвы;

- не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом земельном участке и прилегающих к нему территориях.

- выполнять за свой счет работы по благоустройству территории и поддержанию ее в надлежащем состоянии. При необходимости осуществлять ремонт асфальтового покрытия и благоустройство территории.

- регулярно осуществлять очистку прилегающей к земельному участку территории, а также соблюдать установленные требования при сборе и вывозе мусора (отходов производства и потребления) в соответствии с Правилами благоустройства, озеленения, обеспечения чистоты и порядка на территории городского округа город Буй Костромской области, утвержденными решением Думы городского округа город Буй Костромской области от 27 мая 2016 года № 103.

### Раздел 3. Цель и задачи, целевые показатели, сроки реализации муниципальной программы

3.1. Цель муниципальной программы – повышение эффективности управления, распоряжения и использования земель на территории городского округа город Буй Костромской области.

3.2. Задачи:

использование и охрана земель на территории городского округа город Буй Костромской области;

обеспечение организации рационального использования и охраны земель на территории городского округа город Буй Костромской области;

3.3. Муниципальная программа реализуется в течение трех лет с 2026 по 2028 годы.

### Раздел 4. Перечень программных мероприятий

#### Перечень основных мероприятий по реализации муниципальной программы

№ п/п	Мероприятия по реализации муниципальной программы	Источники финансирования	Срок исполнения	Ответственные за выполнение мероприятия муниципальной Программы
1.	Разъяснения гражданам земельного законодательства	не предусмотрен	постоянно	Комитет по управлению муниципальным имуществом городского округа город Буй
2.	Организация регулярных мероприятий по очистке территории городского округа город Буй от несанкционированных свалок мусора	средства местного бюджета: 2026 г. – 0,0 тыс. руб. 2027 г. – 15,0 тыс. руб. 2028 г. – 15,0 тыс. руб.	ежемесячно	Комитет по управлению муниципальным имуществом городского округа город Буй
3.	Выявление пустующих и не рационально используемых земель и своевременное вовлечение их в хозяйственный оборот	не предусмотрен	постоянно	Комитет по управлению муниципальным имуществом городского округа город Буй
4.	Выявление фактов	не	постоянно	Комитет по

	самовольного занятия земельных участков	предусмотрен		управлению муниципальным имуществом городского округа город Буй
5.	Инвентаризация земель	не предусмотрен	постоянно	Комитет по управлению муниципальным имуществом городского округа город Буй
6.	Выявление фактов использования земельных участков, приводящих к значительному ухудшению экологической обстановки.	не предусмотрен	постоянно	Комитет по управлению муниципальным имуществом городского округа город Буй
8.	Осуществление контроля за своевременной уплатой земельного налога и арендной платы за использование земельных участков.	не предусмотрен	постоянно	Администрация городского округа город Буй, Комитет по управлению муниципальным имуществом городского округа город Буй

## Раздел 5. Обоснование ресурсного обеспечения муниципальной программы.

5.1. Финансирование мероприятий муниципальной программы осуществляется в пределах средств, утвержденных в бюджете городского округа город Буй Костромской области.

5.2. Общий объем финансирования Программы в 2026-2028 годах составляет 30,0 тыс. рублей, из них:

из местного бюджета – 30,0 тыс. рублей;

2026 г. – 0,0 тыс. руб.

2027 г. – 15,0 тыс. руб.

2028 г. – 15,0 тыс. руб.

5.3. Объем финансирования муниципальной программы за счет средств местного бюджета ежегодно уточняется в соответствии с решением Думы городского округа город Буй Костромской области о бюджете на очередной финансовый год и плановый период.

## Раздел 6. Система управления реализацией муниципальной программы

6.1. Ответственным исполнителем реализации муниципальной программы является Комитет по управлению муниципальным имуществом городского округа город Буй.

6.2. Исполнителями программных мероприятий являются отдел архитектуры и градостроительства администрации городского округа город Буй Костромской области, отдел городского хозяйства администрации городского округа город Буй Костромской области, финансовый отдел администрации городского округа город Буй Костромской области.

6.3. Ответственный исполнитель муниципальной программы:

координирует деятельность исполнителей по реализации отдельных мероприятий Муниципальной программы;

выполняет функции исполнителя муниципальной программы в части, касающейся его полномочий;

предоставляет по запросу отдела экономики и труда администрации городского округа город Буй сведения, необходимые для проведения мониторинга реализации муниципальной программы, проверки отчетности реализации муниципальной программы;

запрашивает у исполнителей муниципальной программы информацию, необходимую для подготовки отчетов о реализации муниципальной программы, проведения оценки эффективности реализации муниципальной программы;

готовит в срок до 1 марта следующего года годовой отчет о реализации муниципальной программы и представляет его в установленном порядке.

6.4. Исполнители муниципальной программы:

осуществляют реализацию мероприятий муниципальной программы, отдельных в рамках своих полномочий;

разрабатывают и согласовывают проект изменений в муниципальную программу;

формируют предложения по внесению изменений в муниципальную программу, направляют их ответственному исполнителю;

представляют в срок до 15 февраля ответственному исполнителю необходимые сведения для подготовки информации о ходе реализации мероприятий муниципальной программы.

6.5. При реализации муниципальной программы возможно возникновение следующих рисков, которые могут препятствовать достижению планируемых результатов:

риски, связанные с изменением законодательства;

финансовые риски: финансирование муниципальной программы не в полном объеме в связи с неисполнением доходной части бюджета различного уровня;

В рамках муниципальной программы для предотвращения экономических и финансовых рисков необходимо проведение оперативного учета хода ее реализации.

В случае возникновения рисков программа подлежит корректировке – изменению состава и сроков исполнения программных мероприятий.

6.6. Контроль за ходом реализации программы осуществляется посредством координации деятельности исполнителя по целевому и эффективному использованию финансовых средств, ведением и предоставлением отчетности путем ежегодного уточнения целевых показателей, а также затрат по мероприятиям и механизма реализации.